

LAVIE  
石手白石

新築一戸建て住宅

松山市石手白石10-10

頭金

0円!

新価格公開! 販売価格 2,680万円(税込)

「今の家賃ぐらいでマイホームが欲しい!」

月々 59,806円!!

※2,680万円全額借入の場合=金利0.52%変動金利、35返済。(R2年1月)

ご来場  
特典

ビール・缶チューハイ・ジュース

※1家族1回とさせていただきます。  
※数に限りがございます。なくなり次第終了とさせていただきます。

選べるドリンクセットプレゼント!



詳しい  
物件情報は  
裏面を  
ご覧下さい



2/1土~2日&8土~9日オープンハウス!

AM10:00~PM5:00

駐車場完備!

土日以外の平日にご来場の方は、  
ご予約の上お越し下さい。

建売専門店

しあわせ住まい松山

株式会社 幹建設

TEL089-955-7101

〒790-0923 松山市北久米町911-1 FAX089-955-7102

営業時間

9:00~18:00

定休日

毎週水曜日・年末年始

<https://www.shiawase-sumai-matsuyama.com>

しあわせ住まい松山

検索

最新物件  
情報は  
コチラ





# 即入居可能!! 新価格公開!

## オープンハウスでお待ちしております!

LAVIE 石手白石 松山市石手白石10-10

### 土地付新築一戸建

**4SLDK+** 畳コーナー **土地** + **建物** + **外構**

●敷地面積 / 119.11㎡ (36.03坪) ●建物面積 / 91.90㎡ (27.79坪)



※写真はイメージです。



1F

2F

2/1<sup>土</sup>~2<sup>日</sup>&8<sup>土</sup>~9<sup>日</sup>

AM10:00~PM5:00

駐車場もご用意しております。  
お気軽にお越し下さい。



物件詳細QR

月々 **69,806円**

ソラー付住宅だから /

実質負担 月々のお支払いは

※2,680万円全額借入の場合  
金利0.52%変動金利、35返済。(R2年1月)

頭金

**0円**

**59,806円**

### こだわりの詰まった内観・設備



白をベースに茶色でアクセントをつけ落ち着いた外観に仕上げました\*16mmのプラチナコートサイディングを採用!紫外線・色褪せに強い&雨水で汚れを洗い落とします!



ご家族の集まるLDK13.5帖の空間。住みやすさを追求した間取り。シンプルな造りだからこそ、そこに住まう家族の好みに合わせられます♪全居室の床は傷がつきにくいフローア材を採用です^^



ご夫妻揃ってキッチンに立って調理がしやすい十分な広さで家事をしながら会話も弾む素敵な空間\*ホーローパネルのため、油污れなども簡単にお掃除することができます。毎日のお料理がとても快適に\*



寝室をイメージ\*落ち着いたアクセントクロスを採用しました。すぐ横には、ウォークインクローゼットがあり、便利です^^



太陽光発電システム\*ソーラー付きEco住宅/毎月の電気代金が今より約1万円(売電収入を含む)節約できます!光熱費削減\*その分ローンや家族の楽しみの為に使えますね♪将来を見据えたエコハウス!写真はパワコンという太陽光の機械です。

※写真はイメージです。

ご見学を希望の方は「松山市石手白石」会場へお越し下さい!

現地MAP

カーナビアドレス / 松山市石手白石10-10



現地

駐車場完備

暮らしやすい立地・環境です!



道後小学校

徒歩18分  
(1,400m)



道後中学校

徒歩19分  
(1,600m)



セブンスター石手店

徒歩7分  
(550m)



レディ薬局 道後石手店

徒歩7分  
(550m)



松山石手郵便局

徒歩10分  
(750m)



セブンイレブン新石手店

徒歩7分  
(700m)

■所在地 / 松山市石手白石10-10 ■交通 / 伊予鉄道バス「東野1丁目バス停」徒歩10分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 1戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 東側4m(公道)・南側4m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・プロパンガス ■学区 / 道後小・道後中 ■取引形態 / 売主