

松山で新築住宅2,000棟以上の実績
 しあわせ住まい松山の
新築一戸建て
完成 2棟
販売開始

LAVIE
 土居田
 松山市土居田町

B 24坪 3LDK+S

6/6 土・7 日 & 13 土・14 日

オープンハウス!

AM10:00~PM5:00

C 25坪 3LDK+S

土地 + 建物 + 外構

販売
 価格

2,480万円

※2,480万円全額借入の場合/
 金利0.52%変動金利、35返済。(R2年6月)

ソーラー付住宅だから

返済例 月々64,596円
 頭金0円・即入居可能!

実質
 負担 月々54,596円

土地 + 建物 + 外構

販売
 価格

2,760万円

※2,760万円全額借入の場合/
 金利0.52%変動金利、35返済。(R2年6月)

ソーラー付住宅だから

返済例 月々71,889円
 頭金0円・即入居可能!

実質
 負担 月々61,889円

しあわせ住まい松山
5つのメリット

- 1 注文住宅のノウハウがぎゅー!
- 2 注文住宅と同じ品質の設備を標準搭載
- 3 2,000棟の実績から培った「良い所」を集結して作った建売住宅
- 4 プライバシー万全のプロによる住宅ローンの個別アドバイス
- 5 キッズルーム・ベビールームを完備

完全予約制

コロナウイルス対策のため完全予約制とさせていただきます。
 ご来場の方は、ご予約の上お越し下さい。

こちらの物件はスタッフが常駐しております。
 現地見学をご希望の方は必ずご予約の上お越しください!

伊予鉄道 郡中線 「土居田駅」徒歩7分
 たちばな小学校 徒歩13分

新築建売住宅

相談予約キャンペーン



Webからご予約いただいた方へ

予約
 特典 ギフトカード
 1,000円分
 プレゼント!



スマホで
 カンタン

しあわせ住まい松山

建売専門店 しあわせ住まい松山

株式会社 幹建設

〒790-0923 松山市北久米町911-1 FAX089-955-7102
 営業時間/9:00~18:00 定休日/毎週水曜日・年末年始
<https://www.shiawase-sumai-matsuyama.com>

tel.089-955-7101

しあわせ住まい松山



※外観イラストは図面を基に描き起こしていますので、実際とは多少異なります。

光あふれるくつろぎ空間を実現するプラン。

リビング、バルコニーが南向きで、陽当たり良好。／ 対面キッチンで家族との会話も弾みます。



※写真はイメージです。

駐車場2台のゆとりのスペース!

太陽光発電 3.7kw搭載

MOVIE ムービー見学会場 できます!!

point

キッチンがホーローパネルのため、油污れなども簡単にお掃除することができます。毎日のお料理がとても快適に

point

クローゼットには扉を付けずオープンに!扉が無い分、圧迫感がなく開放的に感じられます!

1F



2F



point

南向きのリビング。暖かい光が降り注ぎ吹き抜ける風が心地のいい空間♪

point

使い勝手と収納力に優れたウォークインクローゼットは毎日のおしゃれを手助けします。

土地 + 建物 + 外構

販売価格 **2,480**万円

※2,480万円全額借入の場合／金利0.52%変動金利、35返済。(R2年6月)

返済例 月々 **64,596**円 頭金0円! 即入居可!

ソーラー付住宅だから

実質負担 月々 **54,596**円

敷地面積 / 106.71㎡ (32.27坪)
建物面積 / 79.48㎡ (24.04坪)

■所在地/松山市土居田町762-11 ■交通/伊予鉄道郡中線「土居田駅」徒歩7分 ■用途地域/第一種住居専用地域 ■販売戸数/3戸 ■地目/宅地 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/南側4m(私道) ■設備/上水道・下水道・プロパンガス ■学区/たちばな小・雄新中 ■取引形態/売主

使いやすい水回りが嬉しい水回り充実プラン。

ゆっくりと時間が流れるのどかな街並み。／ 新規分譲地で子育て環境も良いです!



※写真はイメージです。

駐車場2台のゆとりのスペース!

太陽光発電 3.7kw搭載

MOVIE ムービー見学会場 できます!!

point

広々で家事をしながら会話も弾む素敵な空間!ご夫妻揃ってキッチンに立つても調理がしやすい!

point

使いやすい抜群の収納があり、太陽の光も入る明るいお部屋です!

1F



2F



point

過ごしやすいさを追求した空間。シンプルな造りだからこそ、家族の生活スタイルに合わせてられます!床は傷がつきにくいフロー材を採用!

point

お洋服はもちろんカバンや小物なども全部まとめて一カ所に収納でき、使い勝手GOODです

土地 + 建物 + 外構

販売価格 **2,760**万円

※2,760万円全額借入の場合／金利0.52%変動金利、35返済。(R2年6月)

返済例 月々 **71,889**円 頭金0円! 即入居可!

ソーラー付住宅だから

実質負担 月々 **61,889**円

敷地面積 / 106.95㎡ (32.35坪)
建物面積 / 82.80㎡ (25.04坪)

■所在地/松山市土居田町762-10 ■交通/伊予鉄道郡中線「土居田駅」徒歩7分 ■用途地域/第一種住居専用地域 ■販売戸数/3戸 ■地目/宅地 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/南側4m(私道) ■設備/上水道・下水道・プロパンガス ■学区/たちばな小・雄新中 ■取引形態/売主

LIFE INFORMATION

快適さと豊かさに満たされる暮らしをつくる充実した周辺環境

- のぞみ保育園..... 550m 徒歩 7 分
- 勝愛幼稚園..... 450m 徒歩 6 分
- たちばな小学校..... 1,000m 徒歩 13分
- 雄新中学校..... 1,500m 徒歩 19分
- 松山生協西雄郡店..... 500m 徒歩 6 分
- 伊予鉄道中線土居田駅..... 550m 徒歩 7 分



のぞみ保育園



勝愛幼稚園



たちばな小学校



雄新中学校



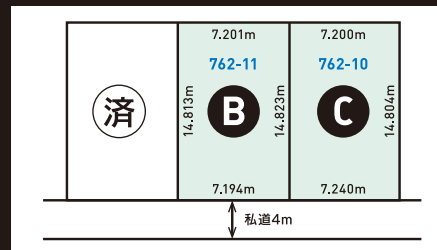
伊予鉄道中線土居田駅



松山生協西雄郡店



現地 松山市土居田町762-11



お問い合わせ **tel.089-955-7101**
しあわせ住まい松山