



即入居可能!! 新価格公開! 限定1邸!

オープンハウスでお待ちしております!

LAVIE 居相B 松山市居相6丁目

土地付新築一戸建

3LDK + S 土地 + 建物 + 外構

●敷地面積 / 104.71㎡ (31.67坪) ●建物面積 / 83.63㎡ (25.29坪)



※写真はイメージです。



駐車場3台のゆとりのスペース!



太陽光発電3.7kw搭載



1F

2F

10/17・18日

AM10:00~PM5:00

駐車場もご用意しております。お気軽にお越し下さい。



月々 72,671円

ソラー付住宅だから /

実質負担 月々のお支払いは

※2,790万円全額借入の場合 金利0.52%変動金利、35返済。(R2年10月)

頭金 0円 62,671円

新価格 2,790万円 (税込)

こだわりの詰まった内観・設備



住みやすい立地が魅力☆白地に茶色をアクセントに! デザイン性のある窓でお洒落な外観に仕上げました! 16mmのプラチナコートサイディングを採用!紫外線・色褪せに強い!雨水で汚れを洗い落とします



リビングは15.7帖の広々タイプ*ダイニングテーブルやソファを置いても、お子様が遊べる広さです! また、用途に合わせて使える収納も多数!お子様のおもちゃや書類関係など、様々なものを収納いただけます*



キッチンにはIHヒーター*キッチン前と横の壁は壁ホーローパネルになっており、お手入れも楽々!マグネットも引っ付きまので、便利な収納にアレンジしたり、レシピを貼ったりできます^^ ご夫婦やお子さんとも一緒に料理ができる広さです*



たっぷり入るシューズクローク*玄関にも窓があり明るい空間になります*ただいま~おかえり~と飛び交う声が聞こえそうですね^^



※写真はイメージです。

太陽光発電システム*ソーラー付きEco住宅/毎月の電気代金が今より約1万円(売電収入を含む)節約できます!光熱費削減*その分ローンや家族の楽しみのために使えますね!将来を見据えたエコハウス!写真はパワコンという太陽光の機械です。

ご見学を希望の方は「松山市居相6丁目」会場へお越し下さい!

現地MAP

カーナビアドレス / 松山市居相6丁目2番6-1号



駐車場完備

暮らしやすい立地・環境です!



南中学校

徒歩11分 (850m)



石井小学校

徒歩14分 (1,100m)



愛光幼稚舎

徒歩17分 (1,300m)



ローソン松山椿神社前店

徒歩7分 (500m)



マルヨシセンター椿店

徒歩10分 (800m)



椿公園

徒歩8分 (600m)

■所在地 / 松山市居相6丁目2番6-1号 ■交通 / 伊予鉄道バス【椿参道前バス停】徒歩9分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 東側4m(私道)・南側5.8m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 石井小・南中 ■取引形態 / 売主