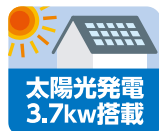


シンプルで心地いい暮らしを実現するプラン

使い方は自由自在!土間収納+外部収納あり/落ち着いた環境・街並みの好立地!



※写真はイメージです。



point 家族の会話が増えるリビング階段! 毎日が明るく賑やかになりそうです!

point 各部屋にたつぷりの収納を。毎日の洋服選びも楽しくなります!



point 広々LDKに隣接したキッチン は、いつでも家族の様子が見える対面型。ご夫婦やお子さんとも一緒に料理ができる広さです!

point 奥行きが広々したバルコニー。寝室から出入りできるのもポイントです!

土地 + 建物 + 外構
販売価格 **2,980**万円 (税込)
※2,980万円全額借入の場合/
金利0.52%変動金利、35返済。(R2年9月)

返済例 月々 **77,620**円 頭金0円! 即入居可!

ソーラー付住宅だから
実質負担 月々 **67,620**円

敷地面積 / 111.36㎡ (33.69坪)
建物面積 / 86.52㎡ (26.17坪)

■所在地/松山市竹原4丁目8番3-1号 ■交通/伊予鉄道バス「西河原バス停」徒歩2分 ■用途地域/準工業地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/南側4m(公道) ■設備/上水道・下水道・オール電化 ■学区/雄郡小・城西中 ■取引形態/売主

家族の笑顔があふれるこだわりプラン

南向きで陽当たり良好/共働きに助かる生活便利な周辺環境!



※写真はイメージです。



point 可動棚には、着替えや洗剤のストックをスッキリ収納!。物に合わせて棚の高さが自由に変わります!

point 子供部屋の収納はオープン! お好みのロールカーテンを付けて可愛く仕上げるのも◎



point 広々LDKには大きな窓を設けました! 光と風があふれる家族の憩いの場です。床は傷がつきにくいフロア材を採用!

point 広々バルコニーは屋根付きです! 共働きでも安心ですね

土地 + 建物 + 外構
販売価格 **3,080**万円 (税込)
※3,080万円全額借入の場合/
金利0.52%変動金利、35返済。(R2年9月)

返済例 月々 **80,224**円 頭金0円! 即入居可!

ソーラー付住宅だから
実質負担 月々 **70,224**円

敷地面積 / 111.08㎡ (33.60坪)
建物面積 / 87.77㎡ (26.55坪)

■所在地/松山市竹原4丁目8番4号 ■交通/伊予鉄道バス「西河原バス停」徒歩2分 ■用途地域/準工業地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/南側4m(公道) ■設備/上水道・下水道・オール電化 ■学区/雄郡小・城西中 ■取引形態/売主

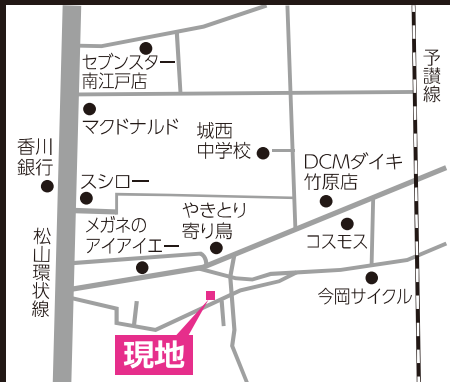
LIFE INFORMATION

快適さと豊かさに満たされる暮らしをつくる充実した周辺環境

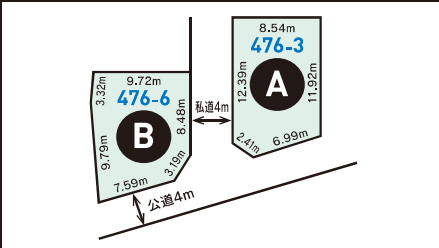
- セブンスター南江戸店 800m 徒歩10分
- 雄郡小学校 1300m 徒歩17分
- 城西中学校 350m 徒歩4分
- ファミリーマート松山竹原3丁目店 280m 徒歩4分
- 番町幼稚園 1500m 徒歩20分
- 南江戸公園 850m 徒歩11分



南江戸公園



現地 松山市竹原4丁目8番



セブンスター南江戸店



雄郡小学校



城西中学校



ファミリーマート松山竹原3丁目店



番町幼稚園

お問い合わせ **tel.089-955-7101**
しあわせ住まい松山