

家族の笑顔あふれるこだわりプラン

プラスワン空間の畳コーナー／家族との会話も弾む対面キッチン！



※写真はイメージです。

土地 + 建物 + 外構
販売価格 2,590万円 (税込)

※2,590万円全額借入の場合／
 金利0.52%変動金利、35返済。(R2年10月)

返済例 月々**67,461円** 頭金**0円!** 即入居可!

ソーラー付住宅だから

実質負担 月々**57,461円**

敷地面積 / 104.63㎡ (31.65坪)
 建物面積 / 86.11㎡ (26.05坪)

■所在地／松山市南梅本甲1107番12 ■交通／伊予鉄道「梅本駅」徒歩10分 ■用途地域／一中高住専 ■販売戸数／2戸 ■地目／宅地 ■建蔽率／60% ■容積率／160% ■建築工法／木造(軸組工法) ■接道／南側4m(公道) ■設備／上水道・オール電化 ■学区／小野小・小野中 ■取引形態／売主



駐車場**3台**のゆとりのスペース!

太陽光発電**3.7kw**搭載

point デッドスペースとなる階段下も有効活用! 掃除機やストック品を収納できます

point 各部屋にたっぷりの収納を。毎日の洋服選びも楽しくなります。



point 3帖の畳コーナーと繋がるLDK。いつでも家族の様子がキッチンから見えるので安心です。

point 寝室と洋室から出入りできる広々バルコニー。南向きで日当たりも良好です!

家事が楽しくなる素敵プラン

南向きで日当たり良好／家事ラク導線で毎日を楽しく!



※写真はイメージです。

土地 + 建物 + 外構
販売価格 2,590万円 (税込)

※2,590万円全額借入の場合／
 金利0.52%変動金利、35返済。(R2年10月)

返済例 月々**67,461円** 頭金**0円!** 即入居可!

ソーラー付住宅だから

実質負担 月々**57,461円**

敷地面積 / 104.93㎡ (31.74坪)
 建物面積 / 82.80㎡ (25.05坪)

■所在地／松山市南梅本甲1107番23 ■交通／伊予鉄道「梅本駅」徒歩10分 ■用途地域／一中高住専 ■販売戸数／2戸 ■地目／宅地 ■建蔽率／60% ■容積率／160% ■建築工法／木造(軸組工法) ■接道／南側4m(公道) ■設備／上水道・オール電化 ■学区／小野小・小野中 ■取引形態／売主



駐車場**3台**のゆとりのスペース!

太陽光発電**3.7kw**搭載

point 家事導線がスムーズな間取りです! 毎日の家事もラクに楽しくなりますね。

point 子供部屋の収納はオープンに! お好みのロールカーテンを付けて可愛く仕上げるのも◎



point 各所に収納をたっぷり設けました。棚やパイプなど、収納のタイプは様々!

point 広々バルコニーは、屋根付きです。多少の雨なら洗濯物も濡れずに安心!

LIFE INFORMATION

快適さと豊かさに満たされる暮らしをつくる充実した周辺環境

- フジグラン重信 400m 徒歩 5 分
- 小野小学校 1200m 徒歩16分
- 小野中学校 1100m 徒歩15分
- DCMダイキ重信店 650m 徒歩 8 分
- 梅花幼稚園 400m 徒歩 5 分
- 梅西公園 230m 徒歩 3 分



フジグラン重信



小野小学校



小野中学校



DCMダイキ重信店



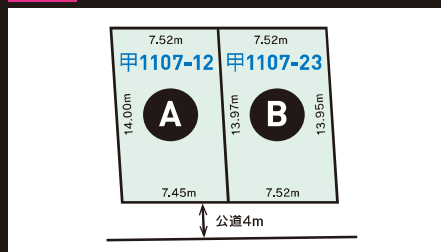
梅花幼稚園



梅西公園



現地 松山市南梅本甲1107番



お問い合わせ **tel.089-955-7101**
 しあわせ住まい松山