即入居可能!! 新価格公開! 限定1邸!

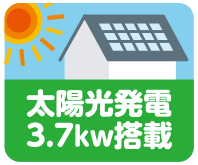
オープンハウスでお待ちしております!

LAVIE 朝生田 松山市朝生田7丁目

土地付新築一戸建

3SLDK+ 畳コーナー 土地 + 建物 + 外構

●敷地面積／123.31㎡(37.30坪) ●建物面積／92.74㎡(28.05坪)



12/5(土)・6(日)
AM10:00~PM5:00
駐車場もご用意しております。
お気軽にお越し下さい。

ご見学を希望の方は「松山市朝生田7丁目」会場へお越し下さい!

現地MAP

P 駐車場完備

新価格 **2,780万円**(税込)

頭金 **0円**

月々 **72,410円**

\ ソーラー付住宅だから /
実質負担 **月々のお支払いは**
※2,780万円全額借入の場合／金利0.52%変動金利、35返済。(R2年12月)
62,410円

暮らしやすい立地・環境です!

南中学校 徒歩34分(2,700m)

石井北小学校 徒歩9分(700m)

トイザらス 徒歩5分(350m)

DCMダイキ 朝生田店 徒歩9分(700m)

マルナカ和泉店 徒歩5分(400m)

朝生田公園 徒歩5分(450m)

こだわりの詰まった内観・設備

※写真はイメージです。

外壁は、紫外線に強く、色あせしにくい金属サイディングを採用。メインはホワイト、玄関周りとバルコニーは木目のアクセントで仕上げています。

ご家族の集まるLDKは和室と合わせて18帖の広々空間。住みやすさを追求した間取。シンプルな造りだからこそ、そこに住まう家族の好みに合わせられます♪全居室の床は傷がつきにくいフロアー材を採用*

和室のプラスワン空間のあるお家♪アイロンがけなどちょっとした家事をしたり子供のお昼寝や遊びスペース、客間など多用途に使える便利な空間*リビングやキッチンからも子供の様子が窺えて安心♪

ご夫妻揃ってキッチンに立っても調理がしやすい十分な広さで家事をしながら会話も弾む素敵な空間*

太陽光発電システム*ソーラー付きEco住宅／毎月の電気代金が今より約1万円(売電収入を含む)節約できます!光熱費削減*その分ローンや家族の楽しみの為に使えますね♪将来を見据えたエコハウス!写真はパワコンという太陽光の機械です。

■所在地／松山市朝生田7丁目13番8号■交通／伊予鉄バス「古木バス停」徒歩4分■用途地域／第一種住居地域■販売戸数／1戸■地目／宅地■建蔽率／60%■容積率／200%■建築工法／木造(軸組工法)■接道／西側4.3m(公道)北側4m、東側4m(私道)■設備／上水道・下水道・オール電化■学区／石井北小・南中■取引形態／売主