



即入居可能!! 新価格公開! 限定1邸!

オープンハウスでお待ちしております!

LAVIE 居相B 松山市居相6丁目

土地付新築一戸建

3LDK + S 土地 + 建物 + 外構

敷地面積 / 104.71㎡ (31.67坪) ● 建物面積 / 83.63㎡ (25.29坪)



※写真はイメージです。



1F

2F

12/5・6日

AM10:00~PM5:00
駐車場もご用意しております。
お気軽にお越し下さい。



月々 69,806円

ソラー付住宅だから /

実質負担 月々のお支払いは ※2,680万円全額借入の場合 金利0.52%変動金利、35返済。(R2年12月)

頭金 0円 59,806円

こだわりの詰まった内観・設備



住みやすい立地が魅力☆白地に茶色をアクセントにデザイン性のある窓でお洒落な外観に仕上げました! 16mmのプラチナコートサイディングを採用!紫外線・色褪せに強い!雨水で汚れを洗い落とします



リビングは15.7帖の広々タイプ*ダイニングテーブルやソファを置いても、お子様が遊べる広さです! また、用途に合わせて使える収納も多数!お子様のおもちゃや書類関係など、様々なものを収納いただけます*



キッチンにはヒーター*キッチン前と横の壁はホーローパネルになっており、お手入れも楽々!マグネットも引っ付きまので、便利な収納にアレンジしたり、レシピを貼ったりできます^^ ご夫婦やお子様とも一緒に料理ができる広さです*



たっぷり入るシューズクローク*玄関にも窓があり明るい空間になります*ただいま~おかえり~と飛び交う声が聞こえそうですね^^



太陽光発電システム*ソーラー付きEco住宅/毎月の電気代金が今より約1万円(売電収入を含む)節約できます!光熱費削減*その分ローンや家族の楽しみのために使えますね!将来を見据えたエコハウス!写真はパワコンという太陽光の機械です。

※写真はイメージです。

ご見学を希望の方は「松山市居相6丁目」会場へお越し下さい!

現地MAP

カーナビアドレス / 松山市居相6丁目2番6-1号



駐車場完備

暮らしやすい立地・環境です!



南中学校 徒歩11分 (850m)



石井小学校 徒歩14分 (1,100m)



愛光幼稚舎 徒歩17分 (1,300m)



ローソン松山椿神社前店 徒歩7分 (500m)



マルヨシセンター椿店 徒歩10分 (800m)



椿公園 徒歩8分 (600m)

■所在地 / 松山市居相6丁目2番6-1号 ■交通 / 伊予鉄道バス【椿参道前バス停】徒歩9分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 1戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 東側4m(私道)・南側5.8m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 石井小・南中 ■取引形態 / 売主