

# 新築建売住宅情報!!

全物件見学可能です!

たくさんの物件を見くらべることができます。

低金利の今がチャンス!  
**脱賃貸宣言**  
家賃と同じ支払いで  
夢のマイホーム

**3月入居** 新学期は新しいおうちで!  
今なら間に合います!

2月 お申込 融資事前審査 約10日

ご契約 打ち合せ 約10日

3月 お引渡 融資実行 約3週間

お引越し ご入学

オプション 火災保険申込み 取扱説明書など

# 大決算MEGA限定

## 100万円の特典!!

表示価格より、100万円お得に購入できちゃう!

※2021年2月中に申込みがいただける方が対象です。※特典付きのマークが付いた建売をご成約いただける方に限ります。  
※100万円のプレゼント内容はご要望をお伺いしてまいります。

### LAVIE 居相B

完成物件! 見学出来ます!

販売価格 **2,680万円** (税込)

月々 **69,806円**

ソラー付住宅だから 実質負担 月々のお支払いは **59,806円**

土地 / 104.71㎡ (31.67坪)  
建物 / 83.63㎡ (25.30坪)  
間取 / 3LDK + S

★国道33号線、はなみずき通りまでの好立地

■所在地 / 松山市居相6丁目2番6-1号 ■交通 / 伊予鉄道バス「橋参道前」徒歩9分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 東側4m(私道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 石井小・南中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ

### LAVIE 朝生田

完成物件! 見学出来ます!

販売価格 **2,780万円** (税込)

月々 **72,410円**

ソラー付住宅だから 実質負担 月々のお支払いは **62,410円**

土地 / 123.31㎡ (37.30坪)  
建物 / 92.74㎡ (28.05坪)  
間取 / 3LDK + S + 畳コーナー

★国道56号や環状線までのアクセスが良い立地

■所在地 / 松山市朝生田7丁目13番8号 ■交通 / 伊予鉄道バス「吉木橋バス停」徒歩4分 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■販売戸数 / 1戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 60% ■容積率 / 200% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 西側4.3m(公道)北側4m(私道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 石井北小・南中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ

### LAVIE 南梅本ⅡA

完成物件! 見学出来ます!

販売価格 **2,590万円** (税込)

月々 **67,461円**

ソラー付住宅だから 実質負担 月々のお支払いは **57,461円**

土地 / 104.63㎡ (31.65坪)  
建物 / 86.11㎡ (26.05坪)  
間取 / 3LDK + S + 畳コーナー

★フジグラン重信まで徒歩5分!

■所在地 / 松山市南梅本甲1107番12 ■交通 / 伊予鉄道「梅本駅」徒歩10分 ■用途地域 / 一中高住専 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 60% ■容積率 / 160% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側4m(公道) ■設備 / 上水道・オール電化 ■学区 / 小野小・小野中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ

### LAVIE 南梅本ⅡB

完成物件! 見学出来ます!

販売価格 **2,590万円** (税込)

月々 **67,461円**

ソラー付住宅だから 実質負担 月々のお支払いは **57,461円**

土地 / 104.93㎡ (31.74坪)  
建物 / 82.80㎡ (25.05坪)  
間取 / 3LDK + S

★フジグラン重信まで徒歩5分! 小野小・小野中学区

■所在地 / 松山市南梅本甲1107番23 ■交通 / 伊予鉄道「梅本駅」徒歩10分 ■用途地域 / 一中高住専 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 60% ■容積率 / 160% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側4m(公道) ■設備 / 上水道・オール電化 ■学区 / 小野小・小野中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ

### LAVIE 土居田ⅡA

完成物件! 見学出来ます!

販売価格 **2,790万円** (税込)

月々 **72,671円**

ソラー付住宅だから 実質負担 月々のお支払いは **62,671円**

土地 / 105.16㎡ (31.81坪)  
建物 / 86.94㎡ (26.29坪)  
間取 / 3LDK + S + 畳コーナー

★和泉北バス停まで徒歩8分! 毎日の通学・通勤に◎

■所在地 / 松山市土居田町260-15 ■交通 / 伊予鉄道バス「和泉北バス停」徒歩8分 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■販売戸数 / 3戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 60% ■容積率 / 160% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側4m(私道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 双葉小・雄新中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ

### LAVIE 土居田ⅡC

建築中! 見学出来ます!

販売価格 **2,810万円** (税込)

月々 **73,192円**

ソラー付住宅だから 実質負担 月々のお支払いは **63,192円**

土地 / 105.43㎡ (31.89坪)  
建物 / 86.52㎡ (26.17坪)  
間取 / 3LDK + S

★和泉北バス停まで徒歩8分! 毎日の通学・通勤に◎

■所在地 / 松山市土居田町260-5 ■交通 / 伊予鉄道バス「和泉北バス停」徒歩8分 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■販売戸数 / 3戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 60% ■容積率 / 160% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側4m(私道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 双葉小・雄新中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ

### LAVIE 東石井A

建築中! 見学出来ます!

販売価格 **2,790万円** (税込)

月々 **72,671円**

ソラー付住宅だから 実質負担 月々のお支払いは **62,671円**

土地 / 115.45㎡ (34.92坪)  
建物 / 89.43㎡ (27.05坪)  
間取 / 3LDK + S + 畳コーナー

★近隣にスーパーやドラッグストアがあり、生活便利!

■所在地 / 松山市東石井4丁目178-3 ■交通 / 伊予鉄道バス「橋宮バス停」徒歩8分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 北側5m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 石井東・南第二中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ

### LAVIE 東石井B

建築中! 見学出来ます!

販売価格 **2,830万円** (税込)

月々 **73,713円**

ソラー付住宅だから 実質負担 月々のお支払いは **63,713円**

土地 / 116.74㎡ (35.31坪)  
建物 / 92.74㎡ (28.05坪)  
間取 / 3LDK + S + 畳コーナー

★近隣にスーパーやドラッグストアがあり、生活便利!

■所在地 / 松山市東石井4丁目178-55 ■交通 / 伊予鉄道バス「橋宮バス停」徒歩8分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 北側5m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 石井東小・南第二中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ

### LAVIE 北土居Ⅱ

建築中! 見学出来ます!

販売価格 **2,930万円** (税込)

月々 **76,317円**

ソラー付住宅だから 実質負担 月々のお支払いは **66,317円**

土地 / 127.87㎡ (38.68坪)  
建物 / 100.19㎡ (30.30坪)  
間取 / 4LDK + S

★スーパーやコンビニ・公園なども近くで安心便利!

■所在地 / 松山市北土居1丁目293-12 ■交通 / 伊予鉄道バス「南石井バス停」徒歩8分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 1戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側4.3m(私道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 石井東小・南第二中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ

### LAVIE 土居田ⅢB

建築中! 見学出来ます!

販売価格 **2,050万円** (税込)

月々 **53,396円**

価格もサイズも ちょうどいい 高品質な家

土地 / 83.27㎡ (25.18坪)  
建物 / 54.46㎡ (16.47坪)  
間取 / 1LDK + フリースペース

★単身世帯、2,3人のご家族向け住宅

■所在地 / 松山市土居田町260番17 ■交通 / 伊予鉄道バス「和泉北バス停」徒歩8分 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建築率 / 60% ■容積率 / 160% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 東側4.6m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 双葉小・雄新中 ■取引形態 / 売主

詳しくはコチラ