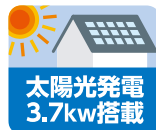


家族の笑顔あふれるこだわりプラン

プラスワン空間の豊コーナー／家族との会話も弾む対面キッチン！



※写真はイメージです。



point

デッドスペースとなる階段下も有効活用！
掃除機やストック品を収納できます

point

各部屋にたっぷりの収納を。
毎日の洋服選びも楽しくなります！

1F



2F



point

3帖の豊コーナーと繋がるLDK。
いつでも家族の様子がキッチンから見えるので安心です。

point

寝室と洋室から出入りできる広々バルコニー。
南向きで日当たりも良好です！

土地 + 建物 + 外構

販売価格 **2,350**万円 (税込)

※2,350万円全額借入の場合／
金利0.52%変動金利、35返済。(R3年4月)

返済例 月々 **61,210**円 頭金0円！
即入居可！

ソーラー付住宅だから

実質負担 月々 **51,210**円

敷地面積 / 104.63㎡ (31.65坪)

建物面積 / 86.11㎡ (26.04坪)

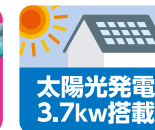
■所在地／松山市南梅本甲1107番12 ■交通／伊予鉄道「梅本駅」徒歩10分 ■用途地域／一中高住専 ■販売戸数／2戸 ■地目／宅地 ■建蔽率／60% ■容積率／160% ■建築工法／木造(軸組工法) ■接道／南側4m(公道) ■設備／上水道・オール電化 ■学区／小野小・小野中 ■取引形態／売主

家事が楽しくなる素敵プラン

南向きで日当たり良好／家事ラク動線で毎日を楽しめ！



※写真はイメージです。



point

家事動線がスムーズな間取りです！
毎日の家事もラクに楽しくなりますね！

point

子供部屋の収納はオープンに！
お好みのロールカーテンを付けて可愛く仕上げるのも◎

1F



2F



point

各所に収納をたっぷり設けました。
棚やパイプなど、収納のタイプは様々！

point

広々バルコニーは、屋根付きです。
多少の雨なら洗濯物も濡れずに安心！

土地 + 建物 + 外構

販売価格 **2,280**万円 (税込)

※2,280万円全額借入の場合／
金利0.52%変動金利、35返済。(R3年4月)

返済例 月々 **59,387**円 頭金0円！
即入居可！

ソーラー付住宅だから

実質負担 月々 **49,387**円

敷地面積 / 104.93㎡ (31.74坪)

建物面積 / 82.80㎡ (25.04坪)

■所在地／松山市南梅本甲1107番23 ■交通／伊予鉄道「梅本駅」徒歩10分 ■用途地域／一中高住専 ■販売戸数／2戸 ■地目／宅地 ■建蔽率／60% ■容積率／160% ■建築工法／木造(軸組工法) ■接道／南側4m(公道) ■設備／上水道・オール電化 ■学区／小野小・小野中 ■取引形態／売主

LIFE INFORMATION

快適さと豊かさに満たされる暮らしをつくる
充実した周辺環境

フジグラン重信 400m 徒歩 5 分
小野小学校 1200m 徒歩16分
小野中学校 1100m 徒歩15分
DCMダイキ重信店 650m 徒歩 8 分
梅花幼稚園 400m 徒歩 5 分
梅西公園 230m 徒歩 3 分



フジグラン重信



小野小学校



小野中学校



DCMダイキ重信店



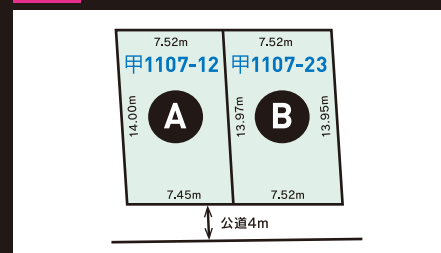
梅西公園



梅花幼稚園



現地 松山市南梅本甲1107番



お問い合わせ

tel.089-955-7101

しあわせ住まい松山

