

新築建売住宅情報!!



全物件見学可能です!

たくさんの物件を見くらべることができます。

低金利の今がチャンス!
脱賃貸宣言
家賃と同じ支払いで
夢のマイホーム

※2022年12月末の物件情報です。広告有効期限2023年1月31日

3月入居 新学期は新しいおうちで!
今なら間に合います!

2月 お申込
約10日

ご契約
約10日

お打合せ
約10日

融資本申込
約10日

お打合せ
約10日

融資実行
約3週間

お引渡し
約3週間

お引越し
約3週間

ご入学
約3週間

オプション
火災保険など

火災保険申込み
取扱い説明など

100万円相当の特典!!

表示価格より、100万円お得に購入できちゃう!
初売り限定の得々キャンペーン!

※2023年3月中にお引渡しが可能の方が対象です。
※特典付きのマークが付いた建売をご契約いただける方に限ります。
※100万円のプレゼント内容はご要望をお伺いし決めていきます。

このマークが目印!!

100万円相当の特典付

LAVIE 正円寺A

販売価格 **2,890万円** (税込)

月々 **75,275円** 全てコミコミ

◎土地 118.47㎡(35.83坪)
◎建物 91.90㎡(27.79坪)

間取 / 4LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★ドラッグストアやコンビニが近く、生活便利!
■借入金額 2,890万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市正円寺2丁目124番3、124番6 ■交通/伊予鉄道バス「正円寺」バス停まで徒歩3分 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建築率/50% ■容積率/80% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/北側4m(公道) ■西側4m(公道) ■設備/上水道・下水道・オール電化 ■学区/桑原小・桑原中 ■取引形態/売主

VR閲覧可能! 100万円相当の特典付

LAVIE 正円寺B

販売価格 **2,690万円** (税込)

月々 **70,066円** 全てコミコミ

◎土地 114.89㎡(34.75坪)
◎建物 84.46㎡(25.54坪)

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★東部環状線から久米・石手方面へのアクセス良好
■借入金額 2,690万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市正円寺2丁目124番7、124番8 ■交通/伊予鉄道バス「正円寺」バス停まで徒歩3分 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建築率/50% ■容積率/80% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/北側4m(公道) ■設備/上水道・下水道・オール電化 ■学区/桑原小・桑原中 ■取引形態/売主

VR閲覧可能! 100万円相当の特典付

LAVIE 来住Ⅲ

販売価格 **2,950万円** (税込)

月々 **76,838円** 全てコミコミ

◎土地 125.45㎡(37.94坪)
◎建物 91.08㎡(27.55坪)

間取 / 3LDK+S+畳コーナー 駐車場 / 駐車場2台可

★伊予鉄バス「新久米」まで徒歩8分
■借入金額 2,950万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市来住町395番1 ■交通/伊予鉄道バス「新久米」バス停まで徒歩8分 ■用途地域/第一種住居地域 ■販売戸数/1戸 ■地目/宅地 ■建築率/60% ■容積率/200% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/北側4m(法42条に準ずる道路)西側4m(指定道路) ■設備/上水道・下水道・オール電化 ■学区/窪田小・久米中 ■取引形態/売主

VR閲覧可能! 100万円相当の特典付

LAVIE 鷹子ⅡA

販売価格 **3,080万円** (税込)

月々 **80,224円** 全てコミコミ

◎土地 136.19㎡(41.19坪)
◎建物 91.08㎡(27.55坪)

間取 / 3LDK+S+畳コーナー 駐車場 / 駐車場3台可

★駐車場3台停められる広々とした敷地
■借入金額 3,080万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市鷹子町420番7、420番15 ■交通/伊予鉄道バス「上新畑」バス停まで徒歩2分 ■用途地域/第一種住居地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建築率/60% ■容積率/200% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/東側4m(私道) ■設備/上水道・浄化槽・オール電化 ■学区/久米小・久米中 ■取引形態/売主

100万円相当の特典付

LAVIE 余戸東B

販売価格 **3,290万円** (税込)

月々 **85,694円** 全てコミコミ

◎土地 127.63㎡(38.60坪)
◎建物 93.56㎡(28.30坪)

間取 / 3LDK+S+畳コーナー 駐車場 / 駐車場2台可

★市内や松前方面への交通のアクセス良好!
■借入金額 3,290万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市余戸東5丁目15番10 ■交通/伊予鉄道バス「針田」バス停まで徒歩6分 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建築率/60% ■容積率/200% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/南側6m(公道) ■設備/上水道・浄化槽・オール電化 ■学区/余土小・余土中 ■取引形態/売主

100万円相当の特典付

LAVIE 北梅本Ⅱ

販売価格 **2,790万円** (税込)

月々 **72,671円** 全てコミコミ

◎土地 113.84㎡(34.43坪)
◎建物 91.91㎡(27.80坪)

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★公共施設やスーパーが周辺にある便利な立地
■借入金額 2,790万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市北梅本町甲2113番3 ■交通/伊予鉄道バス「小野支所前」バス停まで徒歩4分 ■用途地域/第一種住居地域 ■販売戸数/1戸 ■地目/宅地 ■建築率/60% ■容積率/200% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/西側4m(公道) ■設備/上水道・浄化槽・オール電化 ■学区/小野小・小野中 ■取引形態/売主

100万円相当の特典付

LAVIE 余戸南A

販売価格 **2,890万円** (税込)

月々 **75,275円** 全てコミコミ

◎土地 127.63㎡(38.60坪)
◎建物 89.42㎡(27.04坪)

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★外環状道路入り口へ車で2分
■借入金額 2,890万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市余戸南3丁目1135番7 ■交通/伊予鉄道中線「鎌田駅」まで徒歩5分 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建築率/60% ■容積率/160% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/西側4m(公道) ■設備/上水道・浄化槽・オール電化 ■学区/余土小・余土中 ■取引形態/売主

100万円相当の特典付

LAVIE 樽味B

販売価格 **3,080万円** (税込)

月々 **78,922円** 全てコミコミ

◎土地 118.05㎡(35.71坪)
◎建物 92.74㎡(28.05坪)

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★市内や道後へのアクセスも抜群です!
■借入金額 3,080万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市樽味3丁目303番8 ■交通/伊予鉄道バス「正円寺」バス停まで徒歩5分 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建築率/50% ■容積率/80% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/南側4.3m(開道道路) ■設備/上水道・下水道・オール電化 ■学区/桑原小・桑原中 ■取引形態/売主

100万円相当の特典付

LAVIE 来住ⅣA

販売価格 **2,890万円** (税込)

月々 **75,275円** 全てコミコミ

◎土地 118.87㎡(35.95坪)
◎建物 89.02㎡(26.92坪)

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★周辺には徒歩圏内にドラッグストアやスーパーが充実
■借入金額 2,890万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市来住町192番8 ■交通/伊予鉄道バス「来住団地」バス停まで徒歩2分 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建築率/50% ■容積率/80% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/北側4m(公道) ■設備/上水道・下水道・オール電化 ■学区/久米小・久米中 ■取引形態/売主

100万円相当の特典付

LAVIE 来住ⅣB

販売価格 **2,830万円** (税込)

月々 **73,713円** 全てコミコミ

◎土地 110.18㎡(33.32坪)
◎建物 85.91㎡(25.98坪)

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★久米小学校まで徒歩7分と通学に安心な立地
■借入金額 2,830万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地/松山市来住町192番8 ■交通/伊予鉄道バス「来住団地」バス停まで徒歩2分 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■販売戸数/2戸 ■地目/宅地 ■建築率/50% ■容積率/80% ■建築工法/木造(軸組工法) ■接道/北側4m(公道) ■設備/上水道・下水道・オール電化 ■学区/久米小・久米中 ■取引形態/売主

100万円相当の特典付

この機会に是非ご予約の上ご来場ください!

建売専門店 しあわせ住まい松山

営業時間 9:00~18:00 定休日 毎週水曜日・年末年始

建売専門店 しあわせ住まい松山

株式会社 幹建設
〒790-0951 松山市天山3丁目15-18
FAX 089-948-8867

TEL 089-948-8877

しあわせ住まい松山