

# 新築建売住宅情報!!

たくさんの物件を  
見くらべることができます。

相談・見学受付中です!



## LAVIE 余戸南A

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**2,890** (税込) 万円

◎土地 127.63㎡(38.60坪)  
◎建物 89.42㎡(27.04坪)

月々 **75,275** 円

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★伊予鉄郡中線「鎌田駅」まで徒歩5分、通学・通勤に◎

■借入金額 2,890万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市余戸南3丁目1135番7 ■交通 / 伊予鉄郡中線「鎌田駅」徒歩5分 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 60% ■容積率 / 160% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 西側4m(公道) ■設備 / 上水道・浄化槽・オール電化 ■学区 / 余土小・余土中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 来住ⅣB

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**2,830** (税込) 万円

◎土地 110.18㎡(33.32坪)  
◎建物 85.91㎡(25.98坪)

月々 **73,713** 円

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★各所に収納のある生活しやすい間取り

■借入金額 2,830万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市来住町192番8 ■交通 / 伊予鉄道バス「来住団地バス停」徒歩2分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 北側4m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 久米小・久米中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 鴨川Ⅲ

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**2,750** (税込) 万円

◎土地 102.61㎡(31.03坪)  
◎建物 89.01㎡(26.92坪)

月々 **71,629** 円

間取 / 3LDK 駐車場 / 駐車場2台可

★県道196号線から近く、飲食店やドラッグストアも充実

■借入金額 2,750万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市鴨川1丁目823番8 ■交通 / 伊予鉄道バス「鴨川団地前」バス徒歩4分 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■販売戸数 / 1戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 60% ■容積率 / 160% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 西側4m(開発道路) ■設備 / 上水道・浄化槽・オール電化 ■学区 / 潮見小・鴨川中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 鷹子ⅡA

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**2,980** (税込) 万円

◎土地 136.19㎡(41.19坪)  
◎建物 91.08㎡(27.55坪)

月々 **77,620** 円

間取 / 3LDK+S+畳コーナー 駐車場 / 駐車場3台可

★久米小、久米中学区♪★駐車場3台められる広々とした敷地

■借入金額 2,980万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市鷹子町420番7、420番15 ■交通 / 伊予鉄道バス「上新地バス停」徒歩2分 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 60% ■容積率 / 200% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 北側4m(私道) ■設備 / 上水道・浄化槽・オール電化 ■学区 / 久米小・久米中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 北梅本Ⅱ

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**2,690** (税込) 万円

◎土地 113.84㎡(34.43坪)  
◎建物 91.91㎡(27.80坪)

月々 **70,066** 円

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★小学校、中学校まで徒歩5分圏内と通学にも安心♪

■借入金額 2,690万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市北梅本町甲2113番3 ■交通 / 伊予鉄道バス「小野駅前」バス徒歩4分 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■販売戸数 / 1戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 60% ■容積率 / 200% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 西側4m(公道) ■設備 / 上水道・浄化槽・オール電化 ■学区 / 小野小・小野中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 空港通ⅢA

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**2,990** (税込) 万円

◎土地 113.87㎡(34.44坪)  
◎建物 93.23㎡(28.20坪)

月々 **77,880** 円

間取 / 3LDK+S+畳コーナー 駐車場 / 駐車場2台可

★空港通りまですぐ、生活に便利な立地

■借入金額 2,990万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市空港通7丁目566番9 ■交通 / 伊予鉄道バス「富久口バス停」徒歩4分 ■用途地域 / 準工業地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 60% ■容積率 / 200% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 東側4m(開発道路) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / さくら小・西中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 今在家B

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**3,150** (税込) 万円

◎土地 113.86㎡(34.44坪)  
◎建物 85.28㎡(25.79坪)

月々 **82,048** 円

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★石井東小学校まで徒歩5分と通学にも安心

■借入金額 3,150万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市今在家2丁目420番83 ■交通 / 伊予鉄道バス「橋前」バス徒歩15分、伊予鉄横河原線「久米」駅徒歩27分 ■用途地域 / 第一種住居専用地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側4m(公道)・東側4m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 石井東小・南第二中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 土居田ⅡA

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**3,250** (税込) 万円

◎土地 121.74㎡(36.82坪)  
◎建物 94.12㎡(28.47坪)

月々 **84,652** 円

間取 / 3LDK+S+畳コーナー 駐車場 / 駐車場2台可

★伊予鉄道郡中線「土居田」駅より徒歩7分

■借入金額 3,250万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市土居田町626番14 ■交通 / 伊予鉄郡中線「土居田」駅徒歩7分、伊予鉄道バス「土居田」バス徒歩7分 ■用途地域 / 第一種中層専用地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 60% ■容積率 / 160% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側4m(開発道路) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / たちな小・雄新中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 久万ノ台

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**2,890** (税込) 万円

◎土地 107.30㎡(32.45坪)  
◎建物 85.08㎡(25.73坪)

月々 **75,275** 円

間取 / 3LDK 駐車場 / 駐車場2台可

★みどり小学校まで徒歩12分とお子様の通学にも安心の距離

■借入金額 2,890万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市久万ノ台1094番1、1095番2 ■交通 / 伊予鉄道バス「久万の台」バス徒歩4分、伊予鉄高浜線「衣山」駅徒歩11分 ■用途地域 / 第一種住居地域、第二種住居地域 ■販売戸数 / 1戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 70% ■容積率 / 200% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側5m(公道)西側4m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / みどり小・北中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 星岡B

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**3,050** (税込) 万円

◎土地 110.72㎡(33.49坪)  
◎建物 87.35㎡(26.42坪)

月々 **79,443** 円

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★伊予鉄横河原線「福音寺」駅まで徒歩9分

■借入金額 3,050万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市星岡2丁目520番63 ■交通 / 伊予鉄道バス「天山橋」バス徒歩15分、伊予鉄横河原線「福音寺」駅徒歩9分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側4m(公道)北側1.4m(公道) ■設備 / 上水道・下水道・オール電化 ■学区 / 福音小・南第二中 ■取引形態 / 売主



## LAVIE 和泉南B

完成物件!見学出来ます!



販売価格  
**3,050** (税込) 万円

◎土地 102.24㎡(30.92坪)  
◎建物 81.68㎡(24.70坪)

月々 **79,443** 円

間取 / 3LDK+S 駐車場 / 駐車場2台可

★はなみずき通りまで徒歩3分、県道16号松山伊予線まで徒歩4分

■借入金額 3,050万円 ■金利0.52%変動金利 ■35年返済で計算しています。

■所在地 / 松山市和泉南1丁目131番5 ■交通 / 伊予鉄道バス「和泉団地前」バス徒歩4分、伊予鉄横河原線「立花」駅徒歩25分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■販売戸数 / 2戸 ■地目 / 宅地 ■建蔽率 / 50% ■容積率 / 80% ■建築工法 / 木造(軸組工法) ■接道 / 南側4.3m(開発道路) ■設備 / 上水道・浄化槽・オール電化 ■学区 / 石井北小・楯中 ■取引形態 / 売主

