

見るだけ
聞くだけ
OK!



3LDK+S+ 畳コーナー
 駐車場 2 台可
 敷地面積：113.87 m²
 建物面積：93.23 m²



3LDK+S
 駐車場 2 台可
 敷地面積：118.51 m²
 建物面積：92.95 m²

愛媛で新築住宅 2,000 棟以上の実績
 しあわせ住まい松山の
新築一戸建て
近日 ^{2 限定棟}
完成予定

しあわせ住まい松山
9つのメリット

- 1 プロによる住宅ローンの個別アドバイス
- 2 価格が明瞭なので安心
- 3 暮らしを守る安心を。独自の安心サポート
- 4 手頃価格で抜群の立地
- 5 耐震×制震ですべての震度をカバー
- 6 しあわせ住まいの家は地震から守る構造
- 7 プロの設計士&インテリアコーディネーターが手がけた厳選プラン
- 8 家計に優しい省エネな暮らしを実現
- 9 キッズルーム・ベビールームを完備

土地 + 建物
販売価格 2,990 円 (税込)

返済例 月々 **72,533 円**
 頭金 0 円・即入居可能!

■金利 0.78%変動金利
 40年返済で計算しています

土地 + 建物
販売価格 3,090 万円 (税込)

返済例 月々 **74,959 円**
 頭金 0 円・即入居可能!

■金利 0.78%変動金利
 40年返済で計算しています

<物件概要> ■所在地/松山市空港通7丁目 ■学区/さくら小・西中 ■地目/宅地 ■販売戸数/2戸 ■建築工法/木造(軸組工法)
 ■交通/伊予鉄道バス「富久口」バス停徒歩4分 ■用途地域/準工業地域 ■建蔽率/60% ■容積率/200%
 ■接道/[A棟][B棟]南側4m(開発道路) ■設備/上水道・下水道・オール電化 ■取引形態/売主

※外観・内観イラストパースは図面を基に描き起こしていますので、実際とは多少異なります。

伊予鉄道「富久口」バス停まで **徒歩4分**
 さくら小・西中学校校区

新築建売住宅



たくさんの物件を
 見比べることが
 できます

最新情報 約1,000件公開中!
 新築建売住宅 中古住宅 売土地

建売専門店
 しあわせ住まい松山



建売専門店 しあわせ住まい松山

<売主> 宅地建物取引業者免許番号 愛媛県知事(7)第3969号

株式会社 幹建設

〒791-1102 愛媛県松山市来住町 925-6

営業時間/9:00~18:00

定休日/毎週水曜日・年末年始

Tel: 089-907-8668

しあわせ住まい松山





松山市の
1物件を
大公開!

近日分譲開始 予定

LINE UP

しあわせ住まい松山は土日祝も休まずに営業しております!!

AM9:00~PM6:00まで (定休日:水曜日)

松山市 鷹子町

スーパーマーケットも近く
生活に便利な環境!!

県道11号から
徒歩3分!!

全1区画 前面4m 私道 スーパー200m圏内

通勤・通学も楽々アクセス!!

伊予鉄バス (210m)

「久米学校前」バス停 徒歩3分

お子様の
通学も
安心安全

久米小学校 80m (徒歩1分)

久米中学校 1,280m (徒歩16分)

日々の
お買い物も
便利な立地

コープえひめ久米店 71m (徒歩1分)

くすりのレディくめ店 200m (徒歩3分)

近隣施設



久米小学校



セブンイレブン鷹ノ子店



久米中学校



南の町こども医院



コープえひめ久米店



たかのこの湯



くすりのレディくめ店



南久米公園



予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約のお申込みには一切応じられません。また、申し込み順位の確保に関する措置は講じられません。あらかじめご了承ください。販売開始時期/鷹子物件: 2023年7月中旬予定

物件の詳細につきましては、表面掲載のしあわせ住まい松山までお越しいただくか、右記の電話番号までお問合せください。

しあわせ住まい 松山の店舗にて 説明会開催!!

お問い合わせは... **TEL.089-907-8668**

他社と
比べてみて
ください!!

今!! マイホームの購入をお考えの皆様!!
しあわせ住まい松山だから任せられる

こだわりの **9** つの POINT!

安心と安全!!

1 資金計画
プロによる住宅ローンの個別アドバイス
お客様のライフスタイルに合わせた無理のない資金計画を提案します。
マイホーム相談会

2 コミコミ価格
価格が明確なので安心して買えます
エアコン1台付き 外構カーポート1台付き
※詳しくは現地スタッフにお尋ねください。

3 安心と保証
暮らしを守る安心を。独自の安心サポート
2年 安心保証
※詳しくは現地スタッフにお尋ねください。

4 好立地
住宅業界 **30年** 建築棟数 **2,000棟** だからこそ抜群の立地に手頃価格で住めます
家族が住みたいところに住み心地のよい家。

5 耐震装置
国土交通省が認めた耐力壁「Kダンパー」
余震にも効果を発揮
耐震×制震ですべての震度をカバー

6 耐震性能
しあわせ住まいの家は地震から守る構造
耐震等級 **最高レベル**
等級は1~3の3段階にランクが分かれ、数字が大きければ性能が高くなります。

7 収納量
プロの《船計士》&《インテリアコーディネーター》
手がけた厳選プラン
建築棟数2,000棟の実績から選りすぐりに設計した使い勝手の良い収納

8 安心のエコ
家計に優しい省エネな暮らしを実現
エコキュートで電気消費量を約1/3に
エコキュートは大気熱と電気を併用してお湯を沸かす事ができるシステムです

9 パパママ安心
キッズルーム・ベビールームを完備
保育スタッフがお子さんをお預かりしますので、ゆっくりご相談ください